



ENGENHO DE DENTRO

RUA DAS OFICINAS, Nº 188 (EM FRENTE AO ESTÁDIO ENGENHÃO)



APARTAMENTOS DE 1 E 2 QUARTOS / 42 A 45 M² DE ÁREA PRIVATIVA / 498 UNIDADES (3 BLOCOS) / COM OU SEM VARANDA / COM OU SEM VAGA

Atualizado em Dez/21

**ENTREGA EM
SETEMBRO/2023**

**CONDOMÍNIO COM
LAZER COMPLETO E
SEGURANÇA 24HS**

**PREVISÃO DE
CONDOMÍNIO
R\$400**

**10 MINUTOS DO
NORTE SHOPPING E
EM FRENTE AO
ENGENHÃO**

Fluxo de Pagamento em DEZ/21

Ato	Sinal
	30/60/90
Pró Soluta de 15%	18 Mensais
	1 Anual

Pró soluto são as mensais e as anuais

**PISO LAMINADO NOS
QUARTOS**



Vivaz Prime - Informações e Disponibilidade

Endereço: Rua das Oficinas 188

Previsão de entrega : set/23

Bloco 1					sem varanda						sem varanda	
PAV	Coluna 1	Coluna 2	Coluna 3	Coluna 4	Coluna 5	Coluna 6	Coluna 7	Coluna 8	Coluna 9	Coluna 10	Coluna 11	Coluna 12
14	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada
13	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada
12	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada
11	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	R\$ 273.944	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada
10	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada
9	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada
8	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada
7	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada
6	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	R\$ 266.270	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	R\$ 266.270
5	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	R\$ 266.270	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	R\$ 266.270	R\$ 266.270
4	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	R\$ 266.270	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	R\$ 266.270	R\$ 266.270
3	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	R\$ 266.270	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	R\$ 266.270	R\$ 266.270
2	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	R\$ 266.270	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	R\$ 266.270	Assinada
1	R\$ 262.236	R\$ 257.193	Assinada	Assinada	Assinada	R\$ 262.236	R\$ 262.236	Assinada	Assinada	R\$ 262.236		

Bloco 2					sem varanda						sem varanda	
PAV	Coluna 1	Coluna 2	Coluna 3	Coluna 4	Coluna 5	Coluna 6	Coluna 7	Coluna 8	Coluna 9	Coluna 10	Coluna 11	Coluna 12
14	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	R\$ 326.786	Assinada	Assinada
13	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada
12	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada
11	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada
10	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada
9	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada
8	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada
7	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada
6	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	R\$ 266.270	R\$ 266.270
5	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	R\$ 266.270	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	R\$ 266.270	Assinada
4	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	R\$ 266.270	Assinada
3	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	R\$ 266.270	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	R\$ 266.270	R\$ 266.270
2	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	R\$ 266.270	R\$ 266.270	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	R\$ 266.270	R\$ 266.270
1	R\$ 262.236	R\$ 257.193	Assinada	Assinada	R\$ 262.236	R\$ 262.236	R\$ 262.236	Assinada	Assinada	R\$ 262.236		

Bloco 3					sem varanda						sem varanda	
PAV	Coluna 1	Coluna 2	Coluna 3	Coluna 4	Coluna 5	Coluna 6	Coluna 7	Coluna 8	Coluna 9	Coluna 10	Coluna 11	Coluna 12
14	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada
13	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada
12	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada
11	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada
10	Assinada	Assinada	R\$ 322.752	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	BLOQ	Assinada	Assinada
9	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	BLOQ	Assinada	Assinada	Assinada
8	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	R\$ 273.944	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada
7	Assinada	Assinada	R\$ 319.726	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada
6	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	R\$ 266.270	R\$ 266.270	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	R\$ 266.270
5	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	R\$ 266.270	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	R\$ 266.270	Assinada
4	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	R\$ 266.270	R\$ 266.270	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada
3	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	R\$ 266.270	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada
2	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	R\$ 266.270	Assinada	Assinada	Assinada	Assinada	R\$ 266.270	R\$ 266.270
1	R\$ 262.236	R\$ 257.193	Assinada	Assinada	R\$ 262.236	R\$ 262.236	R\$ 262.236	R\$ 257.193	R\$ 257.193	Assinada		

Unidades	Vaga	Varanda	Avaliação	Tipologia
2 QUARTOS	X	X	de R\$240 mil até R\$254 mil	45 m²
	X	-	R\$240 mil	42,73 m²
	-	X	R\$238 mil	45 m²
	-	-	R\$228 mil	42,73 m²
PNE	X	X	R\$240 mil	44 m²

Legenda			
SBPE - C/Vaga	MCMV - C/ Vaga	MCMV - S/ Vaga	PNE

PRÓ-SOLUTO

15%

Fluxo de pagamento Dezembro/21

Ato

30 dias

60 dias

90 dias

18 mensais

1 anual

