



EMPREENDIMENTO: _____ BLOCO: _____ UNIDADE: _____

OBJETIVO DA COMPRA: Comprador Fiador Procurador
Investimento Moradia Filhos Outros

Já é cliente CYRELA: Sim Não Empreendimento: _____ Unicidade: _____

DOCUMENTO PESSOAIS

RG Comprovante de residência (concessionárias e correspondências bancárias)
CPF Comprovante de estado civil

COMPROVANTE DE RENDA

Contracheque Extrato do INSS
Carteira profissional Extrato da previdência privada com comprovação da situação vitalícia
Imposto de renda do último ano com recibo de entrega Outros: _____
Extrato bancário Pessoa Física (3 últimos meses)

DOCUMENTO COMPLEMENTARES

Extrato do FGTS atualizado Extrato de poupança atualizado Extrato de aplicação atualizado Contrato de aluguel registrado e comprovante dos 6 últimos meses de recebimento

DADOS PESSOAIS - PRIMEIRO COMPRADOR (Preenchimento obrigatório de todos os itens)

Nome completo: _____
Sexo: _____ Estado civil: _____ Data de nascimento: _____ / _____ / _____
Cidade onde nasceu: _____ País onde nasceu: _____
Data de nascimento: _____ / _____ / _____ Idade: _____
Filiação: Nome do pai: _____
Nome do mãe: _____
Documentação: _____
CPF: _____ RG: _____ Orgão expeditor: _____ Emissão: _____ / _____ / _____

DADOS RESIDENCIAIS

Endereço: _____ Nº: _____
Complemento: _____ Bairro: _____ Cidade: _____
CEP: _____ UF: _____ Mora desde (mês/ano): _____ / _____
Tipo de residência:
Alugada Própria quitada Própria com financiamento Com parentes
Telefone residencial: () _____ Celular: () _____
Telefone para recado: () _____ Falar com: _____
E-mail pessoal: _____

DADOS PROFISSIONAIS

Nome da empresa: _____
Tempo na empresa: _____ anos Profissão: _____ Cargo: _____
Endereço comercial: _____
Nº _____ Complemento: _____ Bairro: _____ Cidade: _____
UF: _____ CEP: _____ Telefone comercial: _____ Ramal: _____
Fax Comercial: () _____ E-mail comercial: _____
Remuneração mensal (Valor bruto): R\$ _____ FGTS: _____

OUTROS RENDIMENTOS

Aluguel mensal recebido : R\$ _____ Valor em caderneta de poupança: R\$ _____
Valor em aplicação financeira: R\$ _____ Outros: R\$ _____ (especificar): _____

DADOS PATRIMONIAIS

Descrição: _____ Avaliação: _____
Descrição: _____ Avaliação: _____

DÍVIDAS

(Aluguel / Prestações / Carnês / Cheques pré-dados)

Valor da parcela: R\$ _____ Quantidade de parcelas a pagar: _____ Origem: _____
Valor da parcela: R\$ _____ Quantidade de parcelas a pagar: _____ Origem: _____
Valor da parcela: R\$ _____ Quantidade de parcelas a pagar: _____ Origem: _____

DADOS PESSOAIS - SEGUNDO COMPRADOR / CONJUGÊ (Preenchimento obrigatório de todos os itens)

Nome completo: _____
Sexo: _____ Estado civil: _____ Data de nascimento: _____ / ____ / ____
Cidade onde nasceu: _____ País onde nasceu: _____
Data de nascimento: _____ / ____ / ____ Idade: _____
Filiação: Nome do pai: _____
Nome do mãe: _____
Documentação: _____
CPF: _____ RG: _____ Orgão expedidor: _____ Emissão: _____ / ____ / ____

DADOS RESIDENCIAIS

Endereço: _____ Nº: _____
Complemento: _____ Bairro: _____ Cidade: _____
CEP: _____ UF: _____ Mora desde (mês/ano): _____ / ____
Tipo de residência:
 Alugada Própia quitada Própia com financiamento Com parentes
Telefone residencial: () _____ Celular: () _____
Telefone para recado: () _____ Falar com: _____
E-mail pessoal: _____

DADOS PROFISSIONAIS

Nome da empresa: _____
Tempo na empresa: _____ anos Profissão: _____ Cargo: _____
Endereço comercial: _____
Nº _____ Complemento: _____ Bairro: _____ Cidade: _____
UF: _____ CEP: _____ Telefone comercial: _____ Ramal: _____
Fax Comercial: () _____ E-mail comercial: _____
Remuneração mensal (Valor bruto): R\$ _____ FGTS: _____

OUTROS RENDIMENTOS

Aluguel mensal recebido : R\$ _____ Valor em caderneta de poupança: R\$ _____
Valor em aplicação financeira: R\$ _____ Outros: R\$ _____ (especificar): _____

DADOS PATRIMONIAIS

Descrição: _____ Avaliação: _____
Descrição: _____ Avaliação: _____

DÍVIDAS

(Aluguel / Prestações / Carnês / Cheques pré-dtados)

Valor da parcela: R\$ _____ Quantidade de parcelas a pagar: _____ Origem: _____
Valor da parcela: R\$ _____ Quantidade de parcelas a pagar: _____ Origem: _____
Valor da parcela: R\$ _____ Quantidade de parcelas a pagar: _____ Origem: _____

DEPENDENTES

Nome completo: _____
Sexo: _____ Estado civil: _____ Data de nascimento: _____ / ____ / ____
Reside com você Sim Não
Grau de parentesco: _____

INFORMAÇÕES PARA RELACIONAMENTO (na falta de preenchimento destes campos, assumiremos o endereço residencial para correspondência, cobrança e de todos os telefones informados para contato)

Endereço para relacionamento: Residencial Comercial Procurador **Telefone para contato:** Residencial Comercial Procurador Celular
E-mail para contato: Residencial Comercial Procurador **Como prefere ser contactado?** E-mail Correio Telefone
Primeiro imóvel próprio: Sim Não **Deseja receber informações sobre produtos e lançamentos Cyrela por e-mail?** Sim Não

PARA PREENCHIMENTO DA EMPRESA DE VENDAS

Corretor: _____ Gerente: _____
Empresa de vendas: _____ Cliente cadastrado no CRM: Sim Não

VEÍCULO MOTIVADOR DA AQUISIÇÃO DA UNIDADE:

Reprint Mala-direta Anúncios Cavalete
 Indicação de terceiros Oferta do corretor Outros Internet

OBSERVAÇÕES:

Declaro que:

1) As informações contidas nesta ficha cadastral, de caráter confidencial, são exatas e de minha inteira responsabilidade, sujeitando-me, se inverídicas, às penas estabelecidas no Código Penal vigente.
2) Para tratativa e aquisição do imóvel, o COMPRADOR estará sujeito à consulta aos Órgãos de Proteção ao Crédito.

_____ de _____ de 20 _____ Assinatura do cliente: _____